

STAVBA KOMUNIKACE A SÍTÍ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ PRO VÝSTAVBU 9 RD LELKOVA, KRAVAŘE

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

STAVBA KOMUNIKACE A SÍTÍ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ PRO VÝSTAVBU 9 RD

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Kravaře, lokalita Lelkova, pozemky parcelní čísla 3506/105, 3506/113, 3506/50,

3506/51, 3506/53, 3506/64, 310/1, 307, 304/1, 300/3, 299/6 k.ú Kravaře ve Slezsku

c) předmět dokumentace.

dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. příloha A

A.1.2 Údaje o žadateli

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

David a Romana Jantovi, Nádražní 311/4, Kobeřice, 747 27

Karmen a Petr Vavrečkovi, Hrabyně 151, 747 63

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnická osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnická osoba),

Lucie Petrů, Ing. arch. Lucie Petrů, IČ: 73024872, Kozlovice 66, 739 47

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. arch. Lucie Petrů, vedená v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod číslem: 1102958, obor pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Ing. Ondřej Motloch,
vedený v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod číslem: 1103483
obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

Ing. Zdeněk Rozsypal
vedený v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod číslem: 1100056
obor technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení
obor technologická zařízení staveb

Ing. Petr Staněk
vedený v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod číslem: 1200679
obor dopravní stavby

Ing. Ivana Jendrejovská
vedená v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod číslem: 1102958
obor pozemní stavby

A.2 Seznam vstupních podkladů

Platná územní studie z roku 2012
Katastrální mapa
Geometrický plán
Výškopisný plán území
Hydrogeologický posudek
Vyjádření správců sítí technického vybavení k možnosti napojení
Osobní jednání na úřadech místních správy

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,

Projekt řeší příjezdovou komunikaci a síť technického vybavení pro území o velikosti cca 11 570m² pro plánovaných 9 rodinných domů. Velikost pozemků, které jsou určeny pro RD: 2 x 800m², 7 x přes 1000m². Velikost pozemků určených pro výstavbu komunikace a sítí: cca 2348 m². Pozemky jsou v zastavěném území.

b) dosavadní využití a zastavěnost území,

Dosud byly pozemky využívané jako pastviny/louky.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Pozemky nejsou chráněné podle zvláštních předpisů.

d) údaje o odtokových poměrech,

Odtokové pozemky řeší hydrogeologický průzkum – viz.příloha v části E.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,

Projekt je v souladu s územně plánovací dokumentací – viz. příloha v části E.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Pro toto území byly stanoveny ÚP obecné požadavky na využití území plochou bydlení Z5, což projekt splňuje, viz příloha C.1 Situační výkres širších vztahů.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Požadavky byly splněny - viz příloha E

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Projekt neřeší výjimky a úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic, věcná břemena na pozemky:

Kravaře pozemek parcelní č. 300/3 břemeno - kanalizační řad

Kravaře pozemek parcelní č. 299/6 břemeno - kanalizační řad

Řeší ČEZ Distribuce, s.s.	Kravaře pozemek parcelní č. 4347/2 břemeno - nn, vo
	Kravaře pozemek parcelní č. 4347/8 břemeno - vo
	Kravaře pozemek parcelní č. 305/1 břemeno - vo
	Kravaře pozemek parcelní č. 3380/1 břemeno - nn

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).

Kravaře pozemek p.č. 3506/105: Janta David, Nadražní 311/4, 74727 Kobeřice
Vavrečka Petr, č.p. 151, 74763 Hrabyně

Kravaře pozemek p.č. 3506/113: Vavrečka Petr, č.p. 151, 74763 Hrabyně

Kravaře pozemek p.č. 3506/50: Fiala Herbert, Novodvorská 895/70, 74721 Kravaře

Kravaře pozemek p.č. 3506/51: Hřivnacký Daniel Mgr., U Fortny 164/2, Město, 74601 Opava

Kravaře pozemek p.č. 3506/53: Janta David, Nádražní 311/4, 74727 Kobeřice
Jantova Romana, Nádražní 311/4, 74727 Kobeřice

Kravaře pozemek p.č. 3506/64: Vavrečková Karmen, č.p. 151, 74763 Hrabyně

Kravaře pozemek p.č. 310/1: Hřivnacký Daniel Mgr., U Fortny 164/2, Město, 74601 Opava

Kravaře pozemek p.č. 307: Vavrečková Karmen, č.p. 151, 74763 Hrabyně

Kravaře pozemek p.č. 304/1: Vavrečková Karmen, č.p. 151, 74763 Hrabyně

Kravaře pozemek p.č. 300/3: Večerek Josef a Večerková Marcela, Lelkova 3214/52, 74721 Kravaře

Kravaře pozemek p.č. 299/6: Město Kravaře, Náměstí 405/43, 74721 Kravaře

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),

Celková bilance nároků všech druhů médií a hmot - po dokončení výstavby nebude mít stavba žádné nároky na spotřebu vody. Veřejné osvětlení bude spotřebovávat elektrickou energii – viz popis SO-06 Veřejné osvětlení.

- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Byla provedena prohlídka budoucího staveniště a kontrola údajů podle nového geometrického plánu. Kvůli stavbě není nutné nic bourat, káčet bude nutné 2 ks stromů v místě budoucího napojení na ulici Lelkova. Stavbou nedojde k žádnému záboru půdy a zemina vykopaná ze stavební rýhy se zpětně použije pro hutnější zásyp nebo terénní úpravy.

Etapizace výstavby:

Sejmutí ornice v prostoru budoucí komunikace a vedení sítí. Sejmutá ornice (skrývka tl.30cm) se ponechá v prostoru staveniště a po dokončení stavebních prací se použije pro finální úpravy terénu (rozprostření v tl.10cm). Výkopy vedení sítí. Hrubý podklad budoucí komunikace. Pokládka vedení a obsyp. Další vrstvy komunikace a dorovnání terénu. Dokončení komunikace. Z hlediska koordinace stavby je důležité nové napojení na řady vodovodní, kanalizační (splášky) a na vedení NN a VO.

- k) orientační náklady stavby.

Odhad celkových nákladů je cca 3 500 000,-Kč.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- SO-01 HTÚ a příprava území
- SO-02 Komunikace
- SO-03 Vodovod
- SO-04 Kanalizace splášková
- SO-05 Likvidace srážkových vod
- SO-06 Rozvody NN 0,4 kV
- SO-07 Veřejné osvětlení

STAVBA KOMUNIKACE A SÍTÍ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ PRO VÝSTAVBU 9 RD LELKOVA, KRAVAŘE

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Území je zemědělsky využívané jako pastvina, dosud bez stavební činnosti, mírně svažité směrem k východu, porostlé trávou, bez křovin či vzrostlých stromů.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Byla provedena prohlídka budoucího staveniště a kontrola údajů podle nového geometrického plánu. Polohopis a výškopis (systém Balt p.v., souřadnice JTSK, třída přesnosti 3).

Byl proveden hydrogeologický průzkum – území je schopné vsaku – viz. příloha část E.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásmá,

Prostor neleží v žádném ochranném pásmu, nové řady nebudou křížit další vedení ani ochranná pásmá jiných sítí technického vybavení.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Z hlediska geologického, geomorfologického a hydrologického je pozemek vhodný pro stavbu – není poddolován, není ve svážném ani záplavovém území, ani v pásmu hydrologické ochrany. Pozemek je suchý. Hloubka podzemní vody je podle zkušeností se zemními pracemi v blízkém okolí a podle HG posudku pod úrovni stavební rýhy kanalizačního potrubí.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba po dokončení ani její realizace nebudou mít přímý vliv na okolní stavby a pozemky.

Odtokové poměry - po stavebních úpravách budou dešťové vody z komunikace vsakovány přímo na nezpevněné části pozemku.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Protože na pozemku nestojí žádna stavba nebude nutné z důvodu výstavby nic bourat. V místě budoucího připojení na ulici Lelkova na pozemku parcel.číslo 4347/2 bude nutné kácení 2 kusů stromů. Bude nutný souhlas majitele pozemku a stromů – obec Kravaře.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Stavbou dojde k záboru zemědělské půdy chráněné zemědělským půdním fondem – viz. příloha část E. Celkový zábor: 1164m² orné půdy.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Celý projekt je koncipován jako pokračování existující výstavby a možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu je základním předpokladem projektu – vyjádření správců sítí viz. příloha část E.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Z hlediska koordinace stavby je důležité nové napojení na komunikaci, na síť vysokého napětí, na síť veřejného osvětlení, na vodovodní a kanalizační řad – s tím související zřízení věcných břemen – viz odstavec A.3. i)

Ostatní sousední pozemky a stavby nebudou stavbou nijak ovlivněny.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Nová vedení sítí technického vybavení a obslužná komunikace pro území určeném pro výstavbu 9 nových rodinných domů.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Územní regulace stanovuje využití tohoto území jako zástavbu smíšenou, minimální velikost pozemků pro individuální bydlení neuvádí. Investor navrhl dělení pozemků na velikost cca 1000m². Tvarovým řešením komunikace pro obsluhu všech 9 pozemků dlouhá ulice s V-Z orientací se třemi slepými konci.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Stavba sítí technického vybavení bude podzemní, nebude ovlivňovat vzhled okolí. Nadzemní částí návrhu bude zpevněná komunikace a sloupy veřejného osvětlení. Povrch komunikace bude dvouvrstvý asfaltový nátěr. Stmelené vrstvy jsou po stranách opatřeny krajnicí z drceného kameniva. Nová osvětlovací soustava veřejného osvětlení - svítidla VO jsou umístěna u okraje vozovky ve vzdálenosti 0,7 m. Stožáry jsou bezpaticové, žárově zinkované, výšky 6 m nad terénem a se svítidlem 70W SHC. Pro rozvody budou použity zemní kabely CYKY 4x10 mm². Napojení rozvodů bude provedeno na nový rozvaděč VO, který bude postaven vedle nové trafostanice. Součástí rozvodů VO bude i propojení do stávající sítě VO na ulici Lelkova. Na sloup s posledním svítidlem VO bude vyveden kabel, který umožní napájení této větvě VO a také zpětný přenos zapínacího impulzu pro ovládání nového rozvaděče VO. Stožáry VO budou montovány do pouzdrového základu Ø300 mm, hloubka 1.000 mm.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Jde o novou stavbu.

b) účel užívání stavby

Jedná se o vybudování nové zpevněné obslužné komunikace a nových sítí technického vybavení k plánovaným 9 novým rodinným domům, což umožní připojení ke komunikaci a existujícímu systému sítí města Kravaře, resp. ulice Lelkova.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Je to trvalá stavba.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),

Stavba není a nebude chráněná jinými právními předpisy.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Obecné technické požadavky na stavby budou splněny, při zpracování projektové dokumentace byly zohledněny a dodrženy požadavky :

ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací

ČSN 73 6102 Projektování křížovatek na pozemních komunikacích

ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN 73 7505 Sdružené trasy městských vedení technického vybavení

ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb, zásobování požární vodou

ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí

ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky

ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační a přípojky

Tento projekt speciálně neřeší užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, nicméně zpevněná plocha je navržena bez bariér.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,

Požadavky dotčených orgánů byly splněny - viz příloha E. Požadavky vyplývající z jiných právních přepisů nebyly zjištěny.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Projekt neřeší výjimky a úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Komunikace je navržena v délce	cca 224m
Kanalizační řad	cca 240m
Vodovodní řad	cca 210m
Zásak srážkové vody	cca 84m
Vedení NN	cca 270m
Veřejné osvětlení	cca 200m

Průměrná denní produkce splaškových vody	5400 l.d ⁻¹
Celková roční produkce splaškových vod	1970 m ³ .rok ⁻¹

Předpokládá se, že budoucí napojování na projektovanou veřejnou kanalizaci si budou řešit budoucí vlastníci pozemků samostatně.

SO-05 Likvidace srážkových vod

V rámci tohoto objektu je řešena pouze likvidace dešťových z projektovaných komunikací. Principem likvidace dešťových vod navrženém v hydrogeologickém posudku je, že dešťové vody ze zpevněných ploch budou stékat do nezpevněné krajnice z hrubého kameniva, odtud budou prosakovat do silniční drenáže, která bude zaústěna do zasakovacích šachet. V případě, že zasakovací šachty nebudou schopny zasakovat přítékající vody a naplní se, dojde k plnění zasakovací rýhy z hrubého kameniva a k využití její akumulační kapacity.

Vsakovací systém se bude skládat z:

- 6 kusů vsakovacích šachet z betonových skruží vnějšího průměru DN1000 o hloubce 3 m
- Vsakovací rýha bude mít hloubku 0,5 – 0,8 m a bude tvořena perforovaným PVC potrubím DN150, které bude obsypáno hrubým kamenivem s geotextilií. Toto PVC potrubí je zároveň ve funkci silniční drenáže.
- Pro možnost revize drenážního systému, bude na trase zasakovacího drénu osazeno také cca 6 kusů plastových revizních šachet DN315.

Odhad množství dešťových vod

Je v plném rozsahu součástí HG průzkumu.

Dešťové vody z jednotlivých pozemků budou likvidovány zásakem na těchto pozemcích.

SO-06 Rozvody NN 0,4 kV

Energetická bilance :

Pro řešenou lokalitu není uvažováno s rozvodem plynu. Pro výpočet příkonu je uvažováno elektrické vaření ve všech domech, způsob vytápění může být tepelným čerpadlem (30% RD) nebo elektrickým přimotopem (70%RD).

Příkon RD s tepelným čerpadlem :

Osvětlení, zásuvky, vaření	$P_I = 11,0 \text{ kW}$
Tepelné čerpadlo	$P_I = 6,0 \text{ kW}$
Celkem	$P_I = 17,0 \text{ kW}$

Příkon RD s elektrickým přimotopným topením :

Osvětlení, zásuvky, vaření	$P_I = 11,0 \text{ kW}$
Vytápění	$P_I = 12,0 \text{ kW}$
Celkem	$P_I = 23,0 \text{ kW}$

Celkový soudobý příkon lokality :

$$P_s = (17 \times 3 + 23 \times 6) \times \beta = (51 + 138) \times 0,47 = 88,8 \text{ kW}$$

Základní technické údaje :

- napěťová soustava :
 - o TN-C, 3x230/400V, 3+PEN
- ochrana před nebezpečným dotykem živých částí do 1000V:
 - o ochrana polohou a izolací dle PNE 33 0000

- ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí do 1000V:
 - o samočinným odpojením od zdroje dle PNE 33 0000
- typ kabelů NN 0,4kV :
 - o AYKY 3x240+120 mm²

Popis návrhu :

Z nové trafostanice bude provedena smyčka kabelem NN AYKY 3x120+70 mm². Kabely budou zapojeny do smyčkovacích skříní SS200 umístěných vždy na hranici sousedících parcel. Trasa kabelů NN 0,4 kV je zřejmá ze situace.

Provádění výkopů :

Kabely budou uloženy do volného výkopu hloubky 800 mm, do pískového lože a budou kryty výstražnou fólií. Při křížení s komunikací a s jinými podzemními sítěmi budou kabely uloženy do plastových chrániček Ø110 mm, hloubka uložení pod komunikací minimálně 1.000 mm.

SO-07 Veřejné osvětlení

Základní technické údaje :

Napěťová soustava : TN-C ; 3x400/230V; 50 Hz

Ochrana živých částí do 1.000 V :

- polohou a izolací dle ČSN 33 2000-4-41

Ochrana neživých částí do 1.000 V :

- základní – samočinným odpojením od zdroje dle ČSN 33 2000-4-41
- zvýšená – pospojováním

Typ kabelů pro rozvody VO : CYKY 4x10mm²

Typ rozvaděče VO : nový hlavní rozvaděč, 4 vývody, měření elektrické energie, spínání soumrakovým spínačem

Typ stožárů VO: ocelový bezpaticový, žárově zinkovaný výška 6 m, jedno svítidlo SHC70W, svítidlo s asymetrickou charakteristikou „street“ bez vyzařování do horního poloprostoru.

Popis návrhu :

Rozmístění svítidel a trasy kabelů jsou patrné ze situace. Svítidla VO jsou umístěna u okraje vozovky ve vzdálenosti 0,7 m. Stožáry jsou bezpaticové, žárově zinkované, výšky 6 m nad terénem a se svítidlem 70W SHC. Pro rozvody budou použity zemní kabely CYKY 4x10 mm². Napojení rozvodů bude provedeno na nový rozvaděč VO, který bude postaven vedle nové trafostanice.

Součástí rozvodů VO bude i propojení do stávající sítě VO na ulici Lelkova. Na sloup s posledním svítidlem VO bude vyveden kabel, který umožní napájení této větvě VO a také zpětný přenos zapínacího impulzu pro ovládání nového rozvaděče VO.

Stožáry VO budou montovány do pouzdrového základu Ø300 mm, hloubka 1.000 mm.

Provádění výkopů:

Kabely budou uloženy do výkopu hloubky 80 cm do pískového lože a budou kryty výstražnou fólií. Pod komunikacemi budou kabely uloženy do výkopu hloubky 120 cm a budou chráněny v prostupu z plastových chrániček KOPOFLEX Ø90 mm. Obdobným způsobem budou kabely chráněny i při křížení s jinými inženýrskými sítěmi

Přípojka VN 22 kV

Základní technické údaje:

- napěťová soustava:
 - o 3 x 22.000 V, 50Hz / IT
- ochrana před nebezpečným dotykem živých částí nad 1000V:
 - o ochrana polohou a izolací dle PNE 33 0000
- ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí nad 1000V:

- ochrana uzemněním dle PNE 33 0000
- Typ použitých kabelů VN 22 kV:
 - 3x AXEKVCEY 1x120 mm²

Popis návrhu :

Nová trafostanice bude napojena na stávající kabelové vedení VN 22 kV, které je vedeno v blízkosti staveniště. Trasa přípojky VN je zřejmá ze situace. Napojení bude kably 3x AXEKVCEY 1x120 mm². Na stávající dvojitý betonový sloup bude osazen svislý odpojovač a svodiče přepětí VN 22 kV. Do trafostanice bude zapojen jeden kabel VN.

Provádění výkopů :

Kabely budou ukládány do volného výkopu hloubky 1.200 mm (minimální krytí kabelů VN je 1.000 mm) do pískového lože. Pískové lože bude provedeno 10 cm pod a 10 cm nad kably a dále kably budou kryty betonovou nebo plastovou deskou. Při křížení s komunikací nebo s jinými podzemními sítěmi budou kably uloženy do plastových chrániček o minimálním Ø 160 mm. Hloubka uložení kabelů minimálně 1.000 mm.

Trafostanice 22/0,4 kV, 1x250 kVA

Všeobecné údaje :

Trafostanice je řešena jako kompaktní kiosková polozapuštěná. Prostorově je řešena pro instalaci jednoho transformátoru o výkonu do 630 kVA.

Základní technické údaje :

- napěťová soustava :
 - 3 x 22.000 V, 50Hz / IT
- ochrana před nebezpečným dotykem živých částí nad 1000V:
 - ochrana polohou a izolací dle PNE 33 0000
- ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí nad 1000V:
 - ochrana uzemněním dle PNE 33 0000
- ochrana před nebezpečným dotykem živých částí do 1000V:
 - ochrana polohou a izolací dle ČSN 33 2000-4-41
- ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí do 1000V:
 - ochrana samočinným odpojením od zdroje dle ČSN 33 2000-4-41
 - zvýšená ochrana pospojováním (uvedením na stejný potenciál)

Popis návrhu :

Je navržena instalace kompaktní kioskové trafostanice. Stavebně je řešena jako betonový skelet složený ze tří částí, základ a kabelový prostor, skelet trafostanice a střecha.

Přívodní kably VN jsou typu 3x AXEKVCEY 1x120 mm². Do trafostanice vstupují přes kabelové průchodky a prochází do rozvaděče VN.

Rozvaděč VN - na straně VN je navržena instalace skříňového rozvaděče Schneider Electric, typ RM6 v sestavě IQI, tedy 2 přívody kabelem a jeden vývod na transformátor.

Propojení rozvaděč VN – transformátor je navrženo kably 3x AXEKVCEY 1x70 mm².

Transformátor je navržen s převodem 22.000/400/231V, výkon 250 kVA, s olejovým chlazením v hermetizované nádobě.

Rozvaděč NN bude skříňový s vzduchovým jističem $I_N=630A$ na vstupu a s pojistkovými odpojovači na vývodech. Počet vývodů 8.

Stavební připravenost :

Pro montáž trafostanice zajistí stavba výkop jámy potřebných rozměrů a hloubky, štěrkový podsyp tloušťky 20 cm a venkovní uzemnění.

Území bude vybaveno novými řady vodovodu, splaškové kanalizace a novými vedeními NN a veřejného osvětlení. Všechna napojení na již existující vedení budou v blízkosti hranice pozemků 3506/105, jen kanalizační řad bude napojen přes pozemek 300/3 (viz situační výkres). Celkem se v této ploše předpokládá výstavba 9 RD pro cca 36 osob.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Tento projekt neřeší užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, nicméně zpevněná plocha komunikace je navržena bez bariér.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při provozu nebude nutné řešit bezpečnost provozu zvláštními opatřeními, stavba nebude vytvářet překážky ohrožující bezpečnost, ani nebude zdrojem znečištění ovzduší. Provozovatelem nových řad technické infrastruktury budou po předání a uvedení do provozu správci sítí, do té doby bude majitelem investor. Komunikace je zamýšlena téměř celá jako místní veřejná, pouze severní slepý konec na pozemku 3506/53 by zůstal jako soukromá účelová komunikace v majetku Davida a Romany Jantových, než dojde k eventuálnímu napojení další výstavby. Na této komunikaci budou platit standardní pravidla silničního provozu.

B.2.6 Základní technický popis staveb

SO-01 HTÚ a příprava území

SO-02 Komunikace

SO-03 Vodovod

SO-04 Kanalizace splašková

SO-05 Likvidace srážkových vod

SO-06 Rozvody NN 0,4 kV

SO-07 Veřejné osvětlení

SO-01 HTÚ a příprava území, SO-02 Komunikace

V rámci tohoto objektu dojde k realizaci zpevněných ploch. Budou provedeny konstrukce tří větví účelových komunikací a jejich nezbytné technické vybavení (krajnice, drenáž). Součástí objektu jsou i drobné zemní práce. Podkladem pro zpracování DÚR byla zaevdovaná územní studie.

VĚTEV 1 začíná v napojení na stávající vozovku místní komunikace Lelkova v místě lokálního zúžení. Napojení je řešeno stykovou neusměrněnou křížovatkou. Šířka původní komunikace je v místě napojení 6,3 z jižní strany, 3,15 ze severní, kde přechází v nezpevněnou polní cestu. Poloměry obrubníků v napojení 7,0m.

VĚTEV 1 má v prvním úseku po směrový lom šíři 5,0m (usnadnění vyhýbání v napojení), v dalším průběhu potom šíři 3,5m.

V km 0,022209 VĚTEV 1 se napojuje VĚTEV 2. V km 0,173989 VĚTEV 1 se napojuje VĚTEV 3. Dále VĚTEV 1 pokračuje do KÚ v km 0,185818, kde je slepě ukončena. VĚTEV 1 je směrově řešena ve složeném motivu, tvořeném dvěma přímými a jedním kružnicovým obloukem s poloměrem R=30m. Výškové řešení vychází z napojení na stávající MK a na stávající terén. Maximální podélný sklon je 1,09%, minimální 0,50%.

V blízkosti stávající MK prochází dnes vodovodní potrubí. Navržená niveleta komunikace v tomto místě bude odpovídat stávajícímu výškovému průběhu terénu tak, aby nedošlo ze zmenšení krytí vodovodu.