

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

dle vyhl. č. 264/2020 Sb. a vyhl. č. 222/2024 Sb.

Adresa budovy:

**U Kapličky 117/4
712 00 Ostrava - Muglinov**



Zadavatel:

Společenství vlastníků KAPLIČKA

sídlo: U Kapličky 117/4, 712 00 Ostrava – Muglinov
IČ: 26809613
tel.: +420 777 666 524
e-mail: jan.mech@gmail.com

Zpracovatel:

TRIPLAN s.r.o.

sídlo: Na Nivách 1266/5, 700 30 Ostrava - Zábřeh
IČ: 29457238
tel.: +420 601 506 507
e-mail: info@triplan.cz

Energetický specialista:

Ing. Lukáš Palík

číslo oprávnění MPO: 1688

číslo zakázky: **2026047**

PŘIJEDEME, ZAMĚŘÍME, VYHODNOTÍME...

kancelář **OSTRAVA**
Gerasimovova 1789/18
700 30 Ostrava - Zábřeh

+420 601 506 507
info@triplan.cz
www.TRIPLAN.cz

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: U Kapličky 117/4

PSC, obec: 712 00 Ostrava - Muglinov

K.ú., parcelní č.: Muglinov [714941], st. 152

Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 1053,3 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



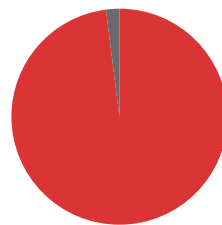
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Zemní plyn - 274,3 (98 %)
Elektřina - 6,6 (2 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	1,06 W/(m ² .K)	G
	Měrná potřeba tepla na vytápění	166 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	267 kWh/(m ² .rok)	G
	Vytápění	236 kWh/(m ² .rok)	G
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	25 kWh/(m ² .rok)	D
	Osvětlení	5 kWh/(m ² .rok)	D

Energetický specialista: Ing. Lukáš Palík

Osvědčení č.: 1688

Kontakt: +420 601 506 507 | info@triplan.cz | www.TRIPLAN.cz

Ev. č. průkazu: 856936.0

Vyhotoveno dne: 09.06.2026

Podpis:



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Ostrava	Část obce:	Muglinov
Ulice:	U Kapličky	Č.p / č. or. (č.ev.):	117/4
Katastrální území:	Muglinov [714941]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 152	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1900	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.
Bytový dům byl postaven v tradiční zděné konstrukční soustavě, je samostatně stojící, půdorysného tvaru obdélníku. Z obou štítových stran navazují v úrovni 1.NP přístavky, které ve 2.NP tvoří terasy. Dům má 4 nadzemní podlaží a je zastřešen sedlovou střechou s vikýři. Původní stavba pochází přibližně z roku 1900, do současné podoby byl kolaudován v roce 2000. První nadzemní podlaží je v severní straně v úrovni terénu, v jižní straně částečně pod terénem. Dispozičně je tvořeno provozními prostory pošty se vstupem ze severní strany, prodejními prostory se zázemím ve východním přístavku, kotelnou a sklepními kóje v jižní části a garáží v západním přístavku. Druhé až čtvrté nadzemní podlaží tvoří vždy dvě bytové jednotky v podlaží. Schodiště je průběžné od 1. NP po podkroví, s hlavním vstupem v jižní části domu přes zastřešenou podestu. Svislé nosné konstrukce a příčky jsou cihelné, obytné podkroví ve 4. NP je zřejmě z plynosilikátových tvárnic. Stropy jsou pravděpodobně dřevěné trámové se SDK podhledy. Strop nad podkrovím je tvořen střídavě dvojími kleštinami s SDK podhledem a tepelnou izolací z čedičové vlny tl. 160 mm; stejná izolace je vložena mezi krokve. Střecha je vaznicový krov s betonovou taškou, na terasách asfaltové šindele. Okna jsou převážně dřevěná se zdvojeným zasklením. Zdrojem tepla je centrální plynová kotelna se dvěma kotli Viadrus, se třemi topnými okruhy a ekvitermní regulací. Teplá voda je připravována centrálně ve dvou zásobníkových ohřivačích Ariston SGA X 200 EE (2x 193 l). Rozvody TV jsou plastové, částečně izolovány Mirelónem. Osvětlení je žárovkami, zářivkami a LED.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upraveným vnitřním prostředím	m³	3549,9
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m²	1594,9
Objemový faktor tvaru budovy	m²/m³	0,45
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m²	1053,3
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	11,6

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upraveným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Bytové jednotky	Obytné zóny - BD - byt	☒	☐	20,0	691,9
Z2	Komerční prostory	Vlastní profil (Komerční prostory)	☒	☐	20,0	268,7
Z3	Schodiště	Obytné zóny - komunikace a vybavení	☒	☐	16,0	92,7
NZ1	Kotelna	-	☐	☐	-	-
NZ2	Půda	-	☐	☐	-	-
NZ3	Garáž	-	☐	☐	-	-

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Zemní plyn	88,1 %	-	-	-	9,5 %	-	-	97,6 %
	247,47	-	-	-	26,82	-	-	274,29
Elektřina	0,3 %	-	-	-	-	2,1 %	-	2,4 %
	0,84	-	-	-	-	5,79	-	6,63

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

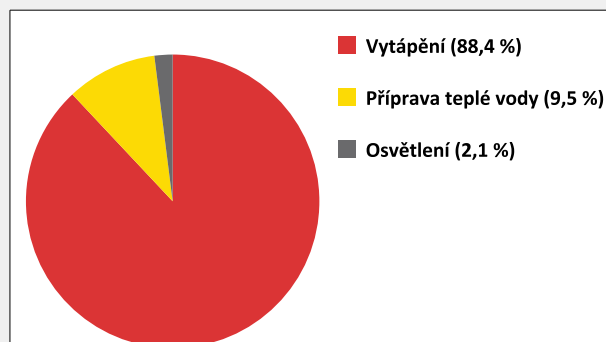
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	88,4 %	-	-	-	9,5 %	2,1 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	236	-	-	-	25	5	-	267
MWh/rok	248,30	-	-	-	26,82	5,79	-	280,92

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

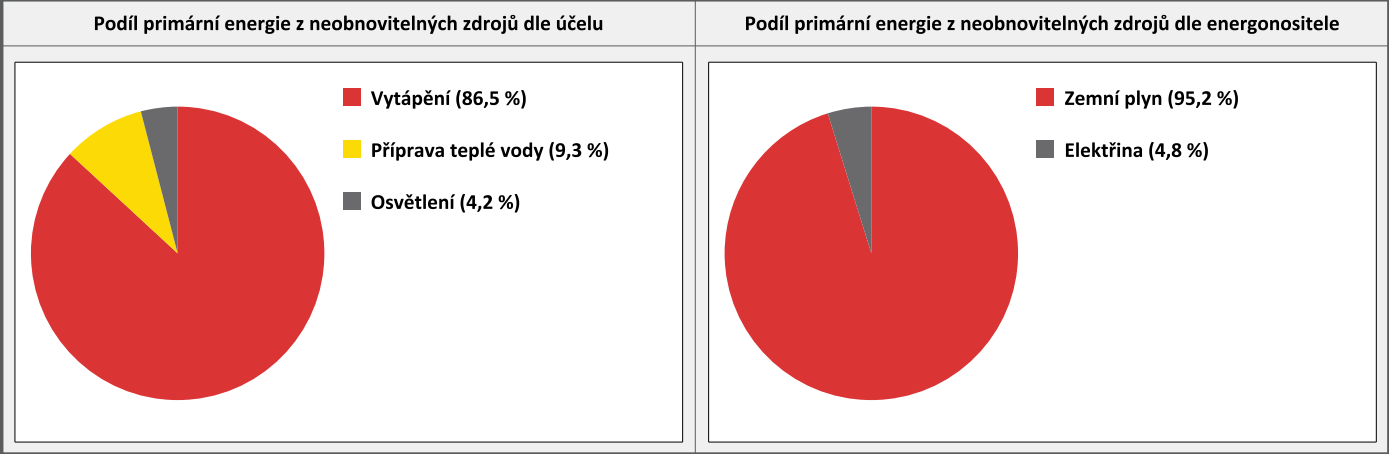
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							

ENERGONOSITELE									
Zemní plyn	1,0	85,9 %	-	-	-	9,3 %	-	-	95,2 %
		247,47	-	-	-	26,82	-	-	274,29
Elektřina	2,1	0,6 %	-	-	-	-	4,2 %	-	4,8 %
		1,76	-	-	-	-	12,17	-	13,92

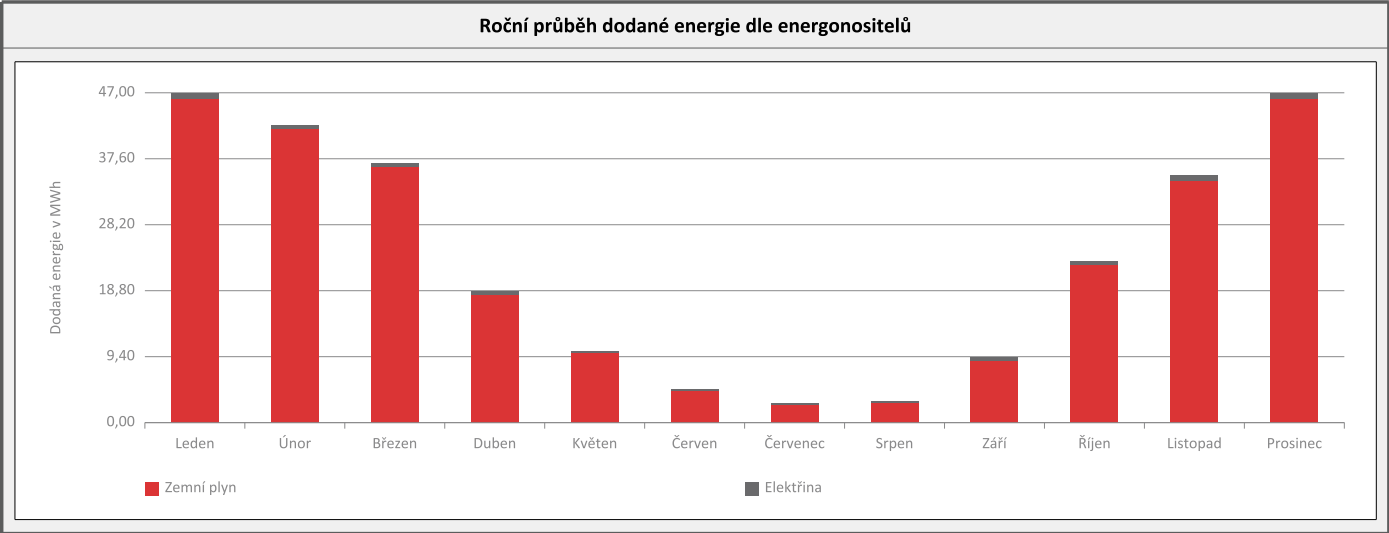
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE									
procentuelní podíl		86,5 %	-	-	-	9,3 %	4,2 %	-	100,0 %
kWh/m².rok		237	-	-	-	25	12	-	274
MWh/rok		249,22	-	-	-	26,82	12,17	-	288,21



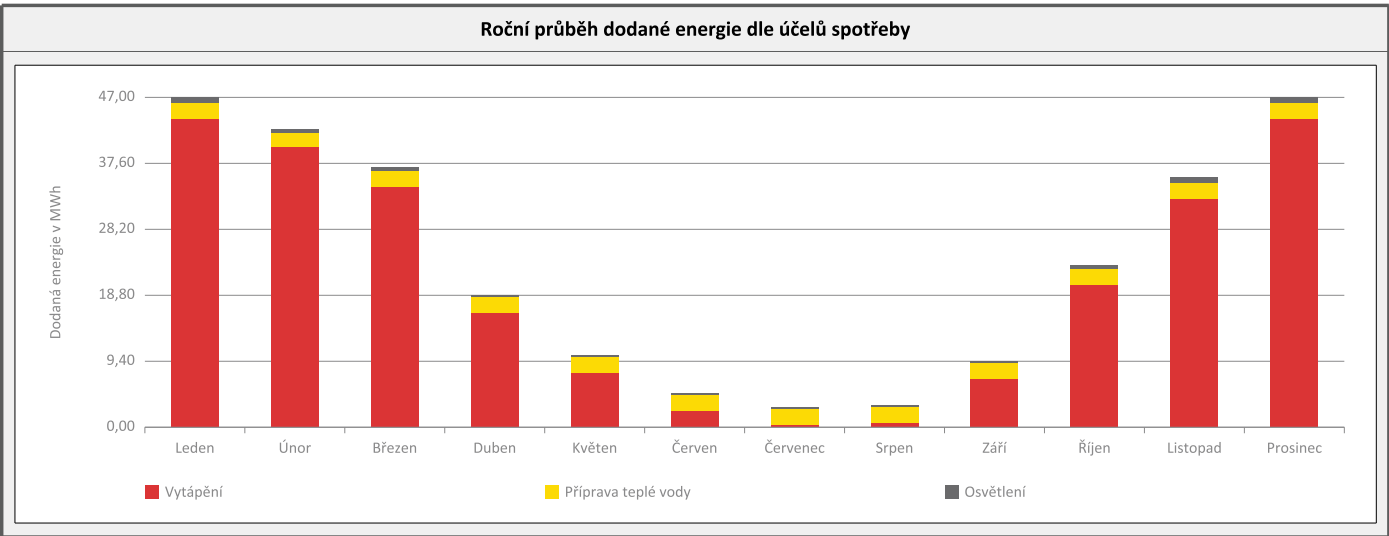
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGONOSITELŮ												
	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	47,00	42,47	37,00	18,70	10,29	4,80	2,78	3,23	9,39	23,06	35,29	46,91
Zemní plyn	46,13	41,83	36,42	18,25	9,93	4,52	2,51	2,89	8,91	22,39	34,48	46,04
Elektřina	0,87	0,64	0,57	0,45	0,37	0,29	0,27	0,34	0,47	0,67	0,81	0,87



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY												
	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	47,00	42,47	37,00	18,70	10,29	4,80	2,78	3,23	9,39	23,06	35,29	46,91
Vytápění	43,94	39,85	34,24	16,14	7,72	2,34	0,24	0,62	6,79	20,19	32,36	43,87
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	2,28	2,06	2,28	2,20	2,28	2,20	2,27	2,29	2,19	2,29	2,21	2,26
Osvětlení	0,77	0,56	0,48	0,36	0,30	0,25	0,27	0,33	0,41	0,58	0,72	0,78
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



E

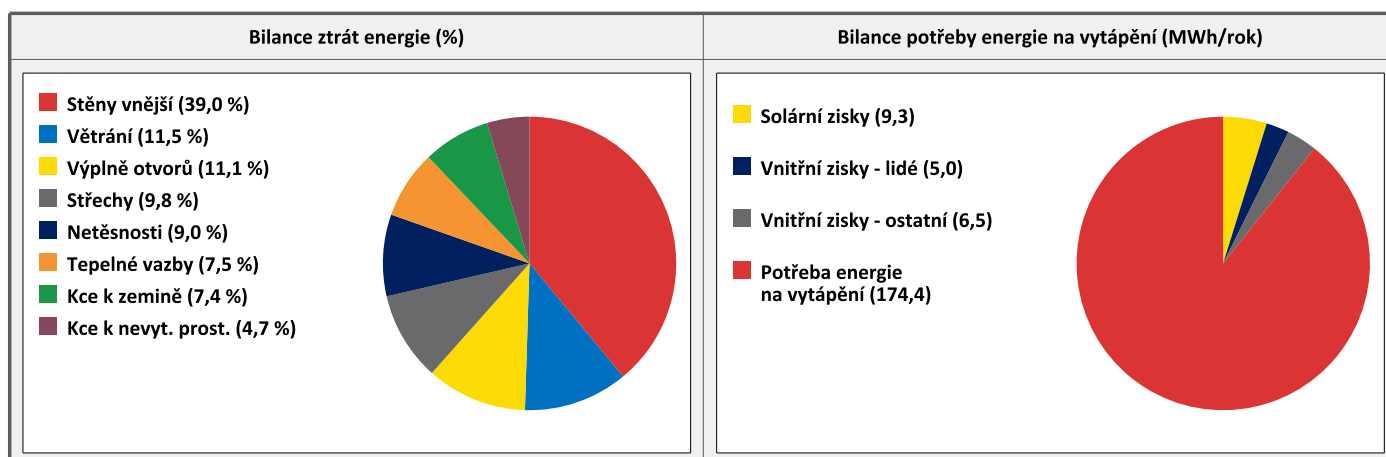
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	155,252	Solární zisky	MWh/rok	9,340
Větrání		22,484	Vnitřní zisky - lidé		4,953
Netěsnosti obálky - infiltrace		17,497	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		6,505
Celkem		195,233	Celkem		20,799

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	174,434	kWh/m ² .rok	166
-----------------------------	---------	---------	-------------------------	-----



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			

STĚNY VNĚJŠÍ					744,8			
SV1	SO2 - CPP 750	20,0	EXT	59,6	0,91	0,30	0,30	303 %
SV2	SO4 - CPP 675	20,0	EXT	2,0	0,99	0,30	0,30	330 %
SV3	SO4 - CPP 675	16,0	EXT	4,1	0,99	0,40	0,40	248 %
SV4	SO6 - CPP 600	20,0	EXT	142,5	1,1	0,30	0,30	367 %
SV5	SO6 - CPP 600	16,0	EXT	17,5	1,1	0,40	0,40	275 %
SV6	SO8 - CPP 450	20,0	EXT	393,7	1,3	0,30	0,30	433 %
SV7	SO8 - CPP 450	16,0	EXT	4,7	1,3	0,40	0,40	325 %
SV8	SO9 - PS 400	20,0	EXT	108,6	0,60	0,30	0,30	200 %
SV9	SO9 - PS 400	16,0	EXT	5,3	0,60	0,40	0,40	150 %
SV10	SO12 - vikýř	20,0	EXT	6,8	0,32	0,30	0,30	107 %

STŘECHY					114,0			
ST1	SCH1 - šikmá	20,0	EXT	38,1	0,33	0,24	0,24	138 %
ST2	SCH1 - šikmá	16,0	EXT	4,8	0,33	0,32	0,32	103 %
ST3	SCH3 - plochá (terasa)	20,0	EXT	71,0	2,7	0,24	0,24	1125 %

KONSTRUKCE K ZEMINĚ					301,5			
SZ1	SO1 - CPP 750 zemina	20,0	ZEM	5,1	0,97	0,45	0,45	216 %
SZ2	SO3 - CPP 675 zemina	20,0	ZEM	0,3	1,1	0,45	0,45	244 %
SZ3	SO3 - CPP 675 zemina	16,0	ZEM	1,1	1,1	0,60	0,60	183 %
SZ4	SO5 - CPP 600 zemina	20,0	ZEM	0,7	1,2	0,45	0,45	267 %
SZ5	SO7 - CPP 450 zemina	20,0	ZEM	6,3	1,5	0,45	0,45	333 %
PZ1	PDL1 - zemina	20,0	ZEM	268,8	3,5	0,45	0,45	778 %
PZ2	PDL1 - zemina	16,0	ZEM	19,3	3,5	0,60	0,60	583 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM					329,4			
KN1	SN1 - CPP 750 kotelna	20,0	NEVYT	19,6	0,86	0,95	0,95	91 %
KN2	SN2 - CPP 675 kotelna	16,0	NEVYT	13,4	0,92	1,3	1,3	73 %
KN3	SN3 - CPP 450 kotelna	20,0	NEVYT	9,1	1,2	0,95	0,95	126 %
KN4	SN4 - CPP 150 kotelna	20,0	NEVYT	13,4	2,1	0,95	0,95	221 %
KN5	SN5 - CPP 750 garáž	20,0	NEVYT	19,0	0,86	0,30	0,30	287 %
KN6	PDL3 - kotelna	20,0	NEVYT	42,4	0,84	0,95	0,95	88 %
KN7	STR1 - půda	20,0	NEVYT	191,3	0,25	0,30	0,30	83 %

(pokračování)

(pokračování)

KN8	STR1 - půda	16,0	NEVYT	19,7	0,25	0,40	0,40	63 %
KN9	D4 - vnitřní dřevo plné kotelna	16,0	NEVYT	1,6	2,0	4,0	2,4	84 %

VÝPLNĚ OTVORŮ				105,3				
VO1	D1 - vstupní dřevo plné/1 sklo	20,0	EXT	6,4	4,0	1,7	1,7	235 %
VO2	D1 - vstupní dřevo plné/1 sklo	16,0	EXT	2,7	4,0	2,3	2,3	176 %
VO3	D2 - vstupní plech plné	20,0	EXT	1,9	5,7	1,7	1,7	335 %
VO4	O1 - svislé dřevo zdvojené zasklení	20,0	EXT	56,1	2,4	1,5	1,5	160 %
VO5	O1 - svislé dřevo zdvojené zasklení	16,0	EXT	3,5	2,4	2,0	2,0	120 %
VO6	O2 - střešní dřevo 2 sklo	20,0	EXT	6,6	1,4	1,5	1,5	93 %
VO7	O2 - střešní dřevo 2 sklo	16,0	EXT	1,1	1,4	2,0	2,0	70 %
VO8	O3 - svislé dřevo 2 sklo	20,0	EXT	14,3	1,4	1,5	1,5	93 %
VO9	O4 - svislé plast 2 sklo	20,0	EXT	12,7	1,4	1,5	1,5	93 %

TEPELNÉ VAZBY								
<i>Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střeche, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.</i>								
Vliv tepelných vazeb					0,100		0,020	500 %

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok	%		%	%	MWh/rok
ZT1	Viadrus (2 ks)	100,0	zemní plyn	247,5	89,0	-	90,0	88,0	100,0 %
									174,4

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok	%		%	m ³ /rok	MWh/rok
TV1	Ariston SGA X 200 EE	17,0	zemní plyn	26,8	83,0	-	61,3	261,2	100,0 %
									13,6

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
OS1	Bytové jednotky	žárovky; zářivky; LED	691,9	75,0	1,70	1,00	1,00	0,55
OS2	Komerční prostory	žárovky; zářivky; LED	268,7	225,0	1,10	1,00	1,00	0,49
OS3	Schodiště	žárovky	92,7	56,3	1,70	1,00	1,00	0,54
ON4	Kotelna	žárovky; zářivky	-	56,3	1,10	1,00	1,00	0,58
ON5	Garáž	žárovky	-	56,3	1,10	1,00	1,00	0,58

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Výměna vstupních dveří, svislých a střešních oken. Zateplení vnějších stěn (pod a nad terénem), zateplení vikýřů. Zateplení vnitřní stěny ke garáži. Zateplení šikmin střechy v obytné části a zateplení podlah teras nad 1.NP.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Nejsou navrženy změny.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Instalace TČ vzduch-voda se záložním elektrokotlem a se zásobníky teplé vody.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	NE	ANO	V rámci technické a ekologické proveditelnosti lze uvažovat s instalací solární fotovoltaické soustavy pro výrobu elektřiny s následnou spotřebou v budově a s exportem přebytků do distribuční sítě. Alt. lze uvažovat s instalací solární termické soustavy pro přípravu teplé vody.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Kombinace výroby elektrické energie a tepla není na daný typ budovy a na danou lokalitu vhodná.
	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	NE	ANO	V blízkosti budovy se nachází soustava zásobování tepelnou energií. Vzhledem k využití vlastní kotelny pro vytápění a dvou plynových zásobníků pro přípravu teplé vody je napojení na soustavu ZTE ekonomicky nevhodné.
	Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	Lze uvažovat s instalací TČ země-voda nebo vzduch-voda.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Dveře Ud=1,00 W/(m2K), svislá okna Uw=0,80 W/(m2K), střešní okna Uw=1,00 W/(m2K). Vnější stěny pod terénem XPS 160 mm, lamD=0,038 W/(mK), nad terénem EPS F-G 160 mm, lamD=0,032 W/(mK). Vikýře MV 260 mm, lamD=0,033 W/(mK). Vnitřní stěna ke garáži EPS F-G 100 mm, lamD=0,032 W/(mK). Strop pod půdou MV 400 mm, lamD=0,039 W/(mK). Šikminy střechy MV 260 mm, lamD=0,033 W/(mK). Terasa EPS 100 S 100 mm, lamD=0,037 W/(mK). TČ (COP=4,00 při A/W=2/35°C), elektrokotel, zásobník TV (2x 200 l).			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	179	267	274	
	188,1	280,9	288,2	
Soubor navržených opatření	63	91	73	
	66,3	95,3	76,7	
Dosažená úspora energie	116	176	201	
	121,8	185,6	211,5	

I

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	KWh/m ² .rok	%
	Z1: obytná	691,9	68	3,0
	Z2: jiná než obytná	268,7	68	3,0
	Z3: obytná	92,7	68	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek	1,06	0,40	-
---	---------------------	-------------------	------	------	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	267	120	-
------------------------	-------------------------	-------------------	-----	-----	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	274	123	-
---	-------------------------	-------------------	-----	-----	---

J	OSTATNÍ ÚDAJE
---	---------------

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2026.7 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
---	-------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	Ing. Lukáš Palík	Číslo oprávnění:	1688
Telefon:	+420 601 506 507	E-mail:	lukas.palik@triplan.cz

URČENÁ OSOBA			
V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.			
Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-

PLATNOST PRŮKAZU			
Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.			
Evidenční číslo průkazu:	856936.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	09.06.2026		
Platnost průkazu do:	09.06.2036		