
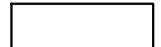



**LEGENDA KONSTRUKCÍ A MATERIÁLŮ**

-  ZEMINA
-  STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE – BEZ ZMĚNY
-  STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE – BOURÁNÍ, DEMONTÁŽ

**LEGENDA ZNAČEK VÝPLNÍ OTVORŮ**

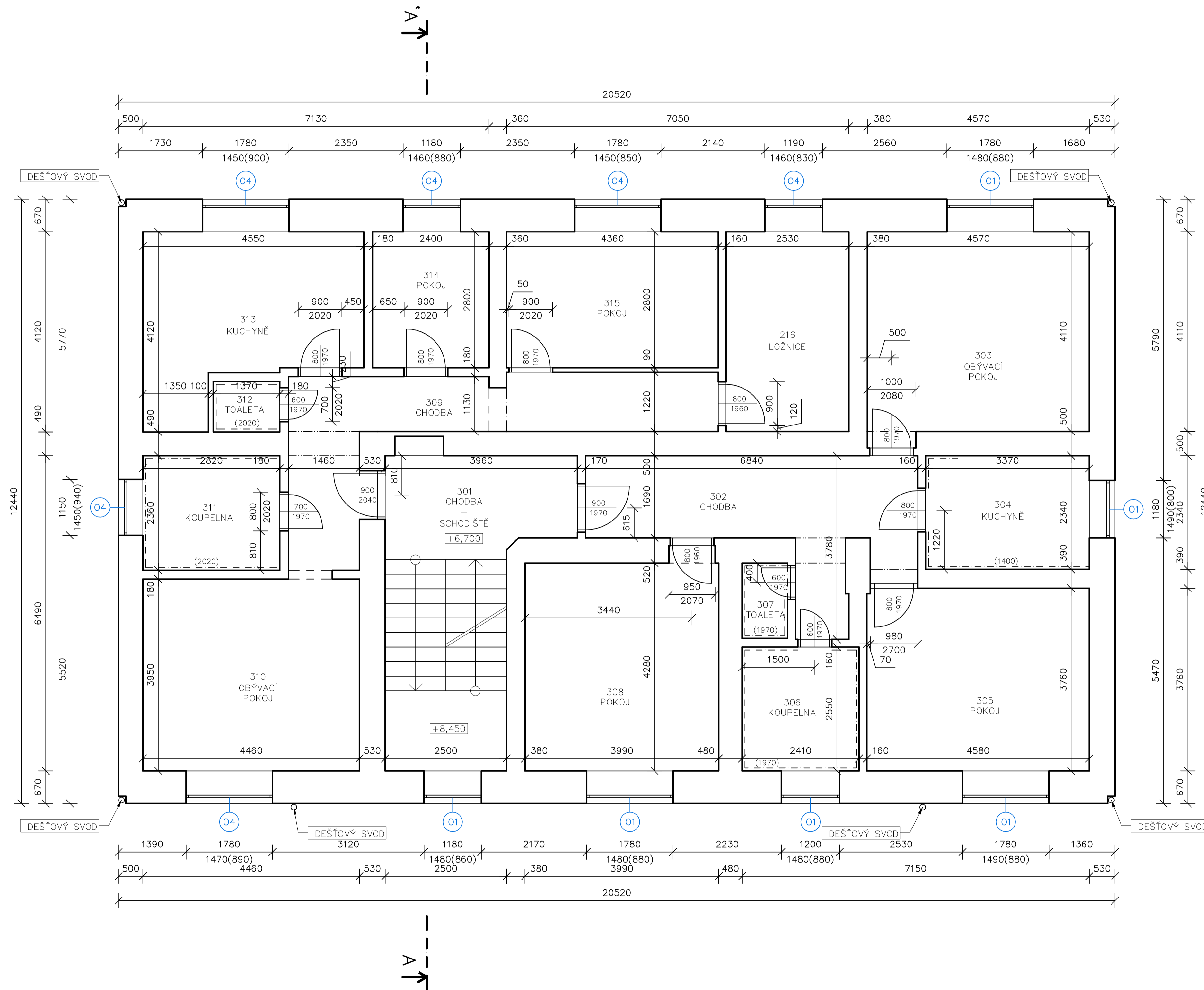
- D1 DVEŘE VSTUPNÍ DŘEVĚNÉ, PLNÉ/1 SKLO (SVĚTLÍK)
- D2 DVEŘE VSTUPNÍ PLECHOVÉ, PLNÉ
- D3 GARÁŽOVÁ VRÁTA PLECHOVÁ, PLNÁ, SEKČNÍ
- O1 OKNO DŘEVĚNÉ, ZDVOJENÉ
- O2 STŘEŠNÍ OKNO DŘEVĚNÉ, 2 SKLO
- O3 OKNO DŘEVĚNÉ, 2 SKLO
- O4 OKNO PLASTOVÉ, 2 SKLO

**LEGENDA MÍSTNOSTÍ**

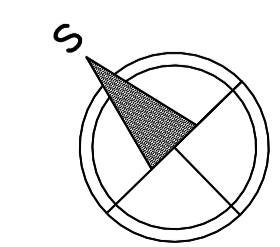
OZNAČENÍ	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA m <sup>2</sup>	PODLAHA	POZNÁMKA
301	CHODBA + SCHODIŠTĚ	18,69	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ SOKL
BYT 3+1				
302	CHODBA	14,80	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ SOKL
303	OBÝVACÍ POKOJ	18,78	PVC	
304	KUCHYŇE	7,89	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OKLAD (1400 mm)
305	POKOJ	17,21	KOBEREC	
306	KOUPELNA	6,15	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OKLAD (1970 mm)
307	TOALETA	1,46	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OKLAD (1970 mm)
308	POKOJ	17,08	PVC	
BYT 5+1				
309	CHODBA	14,49	LAMINÁTOVÉ LAMELY	
310	OBÝVACÍ POKOJ	17,62	LAMINÁTOVÉ LAMELY	
311	KOUPELNA	6,66	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OKLAD (2020 mm)
312	TOALETA	1,42	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OKLAD (2020 mm)
313	KUCHYŇE	14,67	LAMINÁTOVÉ LAMELY	
314	POKOJ	6,72	LAMINÁTOVÉ LAMELY	
315	POKOJ	12,21	LAMINÁTOVÉ LAMELY	
316	LOŽNICE	10,40	LAMINÁTOVÉ LAMELY	


**POZNÁMKY**

- TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA JAKO KONCEPT ŘEŠENÍ REKONSTRUKCE PRO SPLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POKYNŮ PRO ZADATELE A PŘÍLEPCE PODPORY V PROGRAMU NOVÁ ZELENÁ OSPODÁRÁ. NEJEDNÁ SE O PROJEKTOVOU DOKUMENTACI PRO POVOLENÍ STAVBY ANI O PROJEKTOVOU DOKUMENTACI PRO PROVÁZENÍ STAVBY. STAVEBNÍK JE POVINEN PŘED ZAČÁTKEM REALIZACE PROJEKTU JI PLÁNOVANÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY S PŘÍSLUŠNÝM STAVEBNÍM ÚRADEM A DÁLE POSTUPOVAT DLE POŽADAVKŮ PŘÍSLUŠNÉHO STAVEBNÍHO ÚRADU.
- PŘED ZAHAJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ BUDOU PROKAZATELNĚ DODAVATELEM STAVBY VYTÝČENY VŠECHNY INŽENYRSKÉ SÍTĚ. VYTÝČOVACÍ PROTOKOLY VŠECH INŽENYRSKÝCH SÍTÍ BUDOU DODAVATELEM STAVBY PROKAZATELNĚ PŘEDÁNY OSOBE PROVAŽEJÍCÍ STAVEBNÍ DOZOR.
- NA STAVBĚ BUDOU POUŽITY JEN TAKOVÉ MATERIÁLY, KTERÉ JSOU ATESTOVÁNY A CERTIFIKOVÁNY.
- VEŠKERÉ MATERIÁLY UVEDENÉ V PROJEKTU JSOU ORIENTAČNÍ A DODAVATEL JE POVINEN POUŽIT MATERIÁL SHODNÉ NEBO LEPŠÍ KVALITY, NEŽ JE UVEDENO V PROJEKTU. POKUD JE POŽADOVÁNA ZAMĚNA, JE POTŘEBA JI PŘEDM KONSULTOVAT S PROJEKTANTEM.
- VEŠKERÉ MATERIÁLY A VÝROBKY SOUVISEJÍCÍ S DOTACI (ZEMĚNA TEPELNÉ ISOLACE A VÝPLNĚ OTVORŮ) BUDOU PŘED OBJEDNÁNÍM A DODÁNÍM NA STAVBU PROJEKOVANÉ A SCHVÁLENY ZPRACOVATELEM PROJEKTU.
- ZMĚNY STAVBY OPROTI PROJEKTU LZE PROVĚST JEN NA ZÁKLADĚ PÍSEMNÉHO SOUHLASU INVESTORA A PROJEKTANTA A PODLE ŘÁDNÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.
- PŘI PROVÁZENÍ JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÍCH ÚKOLŮ JE NUTNÉ DODRŽOVAT TECHNOLOGICKÉ POSTUPY JEDNOTLIVÝCH VÝROBKŮ A DODAVATELŮ STAVEBNÍCH MATERIÁLŮ.
- VEŠKERÉ PRVKY MONTOVANÉ DO STAVBY PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY PŘEMĚRIT A ROZMĚRY PŘEKONTROLOVAT NA STAVBĚ.
- NEDĚLNÍ SOUČÁSTI TOHOTO VÝKRESU JSOU DALŠÍ INFORMACE UVEDENÉ V OSTATNÍCH ČÁSTECH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.
- KÓTOVÁNO NA SKLADEBNĚ ROZMĚRY.
- DISPOZICE A VNITRNÍ ROZMĚRY JEDNOTLIVÝCH MÍSTNOSTÍ SE MOHOU LIŠIT V ZÁVISLOSTI NA POUŽITÝCH POUROHDVÝCH ÚPRAVÁCH (NAPŘ. OMTKY, OKLADY APOD.).
- PŘESNÉ ČLENĚNÍ VÝPLNÍ OTVORŮ NENÍ ŘEŠENÍ. TATO DOKUMENTACE, NEMÁ VLIV NA DOTACI. SOK, SNK, PDLX, STRX, SOHX
- ZNAČKA SKLADBY KONSTRUKCE V ENERGETICKÉM HODNOCENÍ
- V PŘEBĚHU REALIZACE STAVBY JE NUTNÉ PROVÁDĚT PODROBNOU FOTODOKUMENTACI:
  - 1) CELKOVÉ FOTOGRAFIE BUDOVY V PŘEBĚHU REALIZACE JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÍCH ÚPRAV
  - 2) FOTOGRAFIE VŠECH MĚNĚVÝCH VÝPLNÍ OTVORŮ
  - 3) FOTOGRAFIE VŠECH ZATEPLOVANÝCH KONSTRUKCÍ
 VČ. FOTOGRAFII TLOUŠTĚK TEPELNÝCH ISOLACÍ S PŘÍLOŽNÝM MĚTREM



PRACOVNÍ VERZE  
15.04.2026  
! NESLOUŽÍ K REALIZACI !



PROJEKTOVAL <b>JAKUB TICHŮR</b>	KONTROLOVAL <b>Ing. LUKÁŠ PALK</b>	AUTORIZOVAL <b>Ing. JAN NEUWIRT</b>	
INVESTOR <b>SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ KAPLŮČKA U KAPLŮČKY 117/4, 712 00 OSTRAVA – MUGLINOV</b>	DATUM <b>04/2026</b>		
NÁZEV AKCE <b>PASPORT BYTOVÉHO DOMU U KAPLŮČKY 117/4, 712 00 OSTRAVA – MUGLINOV</b>	FORMÁT <b>A1</b>		
ADRESA BUDOVY <b>U KAPLŮČKY 117/4, 712 00 OSTRAVA – MUGLINOV</b>	MĚŘITKO <b>1:50</b>		
ČÍSLO VÝKRESU <b>D.1.1.2.1 – 03</b>	NÁZEV VÝKRESU <b>PŮDORYS 2.NP STÁVAJÍCÍ STAV</b>	ZAKÁZKA <b>2026027</b>	ČÍSLO VÝTISKU