

Nabídka na využití předkupního práva vlastníkovi pozemku pod převáděnou budovou

pan/paní
bytem: ...,
r.č.: ...,
(jako „Oslovovaný spoluvlastník“)

a

pan/paní
bytem: ...,
r.č.: ...,
(jako „Stávající vlastník – převodce“)

Ve smyslu ustanovení § 3059 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), Vám tímto umožňuji, abyste, jakožto vlastník pozemku parc. č. ... o velikosti ... m², druh pozemku ..., kat. území ..., využil/a ve smyslu ust. § 3056 OZ zákonné předkupní právo ve vztahu k níže uvedené nemovité věci, která se převážnou částí, vymezenou geometrickým a polohovým určením nachází na Vašem pozemku.

Jedná se budovu č.p./č.e. ... (nebo bez č.p./č.e. ...), způsob využití ..., část obce: ..., postavenou na pozemcích, pozemek parc. č. ... o velikosti ... m², druh pozemku: ..., kat. území ..., a pozemek parc. č. ... o velikosti ... m², druh pozemku: ..., kat. území ...,

zapsanou v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro ..., Katastrální pracoviště ..., LV č. ..., okres ..., obec ..., kat. území ...,

který zamýšlím prodat za cenu ... Kč (slovy: ...)
a za těchto platebních podmínek ...
tomuto subjektu: ...

Za tímto účelem je Vám v souladu s ust. § 2148 OZ poskytnuta lhůta v délce tří měsíců od doručení této nabídky k Vaším rukám, v níž máte výše uvedené zákonné předkupní právo možnost uplatnit.

Zároveň uvádím, že přílohou této nabídky je v souladu s ust. § 2147 OZ oznámení obsahu smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

V ... dne ...

.....

...
(oslovený spoluvlastník)

.....

...
(stávající vlastník – převodce)

Prohlášení o nevyužití předkupního práva

Já, níže podepsaný/á

pan/paní,
bytem:,
r.č.:,

tímto prohlašuji, že nevyužívám možnosti uplatnit své zákonné předkupní právo k níže nabízené příslušné části nemovité věci:

- budovu č.p./č.e. ... (nebo bez č.p./č.e. ...), způsob využití ..., část obce: ..., postavenou na pozemcích, pozemek parc. č. ... o velikosti ... m², druh pozemku: ..., kat. území ..., a pozemek parc. č. ... o velikosti ... m², druh pozemku: ..., kat. území ...,

zapsanou v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro ..., Katastrální pracoviště ..., LV č. ..., okres ..., obec ..., kat. území ...,

které mi bylo dne ... nabídnuto stávajícím vlastníkem (převodcem) ...

Současně prohlašuji, že takto činím s vědomím právní úpravy zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dobrovolně a nikoli v tísní; na důkaz uvedeného tvrzení připojuji svůj vlastnoruční podpis:

V ... dne ...

.....

...